

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก  
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย  
ครั้งที่ ๘/๒๕๖๕

เมื่อวันจันทร์ ที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นางพิมลวรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ประธาน)
๒. นายสัมพันธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๓. นางสุกัญญา	กัลปหา	ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๔. นายสุทธิลักษณ์	สุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๕. นายอัครเดช	อารีมานะสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๖. นายเขวรัตน์	มีเดช	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๗. นางสาวพิน	จันทร์ทองตรี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๘. นายนิพนธ์	เกตุสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๙. นางสาวปิยะรัตน์	ปิยะกาญจน์	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๑๐. นายศุภวุฒิ	บัวผุด	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
๑๑. นายนิวัต	พรศุภมาศ	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๒. นายชลิต	ชำนาญอักษร	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นางสาวดา	อภิรมยานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
๒. นางสาวจงจิตต์	รักสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี
๓. นายสิทธิรัตน์	ถูกต้อง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๔. นายศุภธร	ลิ้มสายควร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
๕. นางสาวกฤษณา	บุรีรัตน์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

-

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นางสาววลัยภรณ์	จันทร์จำปา	(แทน)หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายสมพงษ์	ขวัญแก้ว	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายคัมภีร์	ยวงทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางสาวสำออง	คงตระกูล	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๕. นายสุรเชษฐ์	เสนห์	(แทน)หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวศรีวิจิตร	ชูสิทธิ์	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
-----------------	----------	---------------------------

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาววิไลพร	รัตน์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี (ติตราชการ)
๒. -	-	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๓๕ น.

นางพิมลวรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๕

ฝ่ายทะเบียน

-จังหวัดแจ้งว่าหากมีการประชุมโดยเชิญท่านผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นประธาน ขอให้ชะลอไว้ก่อนเนื่องจากช่วงนี้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีภารกิจมาก และรองผู้ว่าราชการจังหวัดเกษียณหลายคน

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายวีระพันธ์ เพชรอาวุธ ผู้อำนวยการศูนย์เมล็ดพันธุ์ข้าวสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากนักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการพิเศษ ศูนย์เมล็ดพันธุ์ข้าวสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๒.๑นางสุกัญญา กัลปหา ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๒ นายศุภวุฒิ บัวผุด ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง ตั้งแต่วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๓ นายกันตภณ ฐานะพันธ์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาบางกล้า ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ตั้งแต่วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๔ นางสาวนันทน์ภัส กุหลาบโพธิ์ทอง ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญาน สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนานิคม ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๕ นางสาวสร้อยญา จรัสศิลป์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา มาช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๖ นางดวงกมล สุวรรณโณ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ มาช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๗ นางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม  
พ้นจากการช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร  
ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๘ นางกชพร ทองสินธุ์ ตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร พ้นจากการช่วยราชการ  
สำนักงานที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กันยายน  
๒๕๖๕

๑.๒.๙ นายพรหมพิริยะ วรณรัตน์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา พ้นจากการช่วยราชการสำนักงาน  
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๑๐ นางสาวอนงค์นารถ น้ำเพชร ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ลาออกจากราชการ ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม  
๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๗/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด /  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงาน  
ที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่  
๗/๒๕๖๕ ประจำเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี [www.suratdol.org](http://www.suratdol.org) ถ้าหากมีการแก้ไข  
ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป  
จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบาย  
ที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

-ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ ได้รับพื้นที่ดำเนินการมาจำนวน ๔ พื้นที่ ได้ลง  
พื้นที่ดำเนินการครบทุกพื้นที่แล้วตามที่นำเรียนที่ประชุมเมื่อคราวที่ผ่านมา  
ปัจจุบันได้สรุปข้อมูลผลการดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ทสจ.) เพื่อนำเข้าที่ประชุม คทช.จังหวัด  
สุราษฎร์ธานี ต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงที่ดินให้เป็นมาตรฐาน  
เดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

ประธาน

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๕ ซึ่งมีสายสำรวจ ๕ สาย เป้าหมาย  
๒,๙๗๕ แปลง แล้วเสร็จ ๓,๒๗๓ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๐๒ สูงกว่า  
เป้าหมาย ๑๑๐.๐๒% (บอกดินสะสม ๓๗๐ แปลง) ลงนามโฉนด ๒,๗๘๔ แปลง

ผลการแจกโฉนด ๒,๖๖๗ แปลง ค้างแจกโฉนด ๑๑๑ แปลง งานขัดข้อง ๒ แปลง งานยกเลิก๔๘๘๙ แปลง

- สายที่ ๑ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๕๐ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๕๐ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๙.๒๔ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่า เป้าหมายที่กำหนด ๕๕ แปลง (บอกดินสะสม ๙๘ แปลง) ลงนามโฉนด ๕๑๕ แปลง แจกโฉนด ๕๑๔ แปลง ค้างแจกโฉนด ๐ แปลง งานขัดข้อง ๑ แปลง งานยกเลิก ๑๓๕ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ถ้ำสิงขร อ.คีรีรัฐนิคม และ ต.วัง ต.สมอทอง อ.ท่าชนะ
  - สายที่ ๒ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๑๔ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๑๔ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๓.๑๙ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่า เป้าหมายที่กำหนด ๑๙ แปลง (บอกดินสะสม ๑๑ แปลง) ลงนามโฉนด ๕๗๕ แปลง แจกโฉนด ๕๔๘ แปลง ค้างแจกโฉนด ๒๖ แปลง งานขัดข้อง ๑ แปลง งานยกเลิก ๓๙ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.พุนพิน ต.หนองไทร ต.ลีเล็ด ต.ท่าสะท้อน ต.เขาหัวควาย อ.พุนพิน และต.นาใต้ ต.ทรัพย์ทวี ต.ท่าเรือ อ.บ้านนาเดิม
  - สายที่ ๓ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๒๘ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๒๘ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๕.๕๕ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่า เป้าหมายที่กำหนด ๓๓ แปลง (บอกดินสะสม ๔๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๕๖๕ แปลง แจกโฉนด ๕๒๑ แปลง ค้างแจกโฉนด ๔๔ แปลง งานขัดข้อง ๐ แปลง งานยกเลิก ๖๓ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.บ้านนา, ต.นาใต้ อ.บ้านนาเดิม และ ต.คลองศก ต.คลองชะอุ่น อ.พนม
  - สายที่ ๔ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๗๒๔ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๗๒๔ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๑.๖๘ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่า เป้าหมายที่กำหนด ๑๒๙ แปลง (บอกดินสะสม ๑๙๗ แปลง) ลงนามโฉนด ๕๘๕ แปลง แจกโฉนด ๕๘๓ แปลง ค้างแจกโฉนด ๐ แปลง งานขัดข้อง ๒ แปลง งานยกเลิก ๑๓๙ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ท่าทองใหม่ ต.พลาवास อ.กาญจนดิษฐ์ และ ต.คลองฉนาก ต.มะขามเตี้ย ต.บางไปไม้ ต.วัดประดู่ อ.เมือง
  - สายที่ ๕ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๕๗ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๕๗ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๔๒ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่า เป้าหมายที่กำหนด ๖๒ แปลง (บอกดินสะสม ๒๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๕๔๔ แปลง แจกโฉนด ๕๐๑ แปลง ค้างแจกโฉนด ๔๑ แปลง งานขัดข้อง ๒ แปลง งานยกเลิก ๑๑๓ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.เคียนซา ต.พวงพรมคร ต.อรัญคามวารี อ.เคียนซา, ต.ไทรทอง อ.ชัยบุรี และ อ.ลำพูน อ.บ้านนาสาร
- รับทราบ

มติที่ประชุม

๓.๓ ผลของการประชุมกรรมที่ดินและการติดตามงานของผู้ตรวจราชการ

ประธาน

-ในปี ๒๕๖๕ ข้าราชการกรมที่ดิน กรมที่ดินตำแหน่งประเภทบริหารที่ครบ เกษียณอายุราชการมีอธิบดีกรมที่ดินนายนิสิต จันทร์สมวงศ์, รองอธิบดีนาย สมเกียรติ ถนอมกิตติ, รองอธิบดีนางสมบัติ จันทร์ลาวัฒน์

-อธิบดีกรมที่ดินคนใหม่ นายชยาวุธ จันทร ได้เชิญทุกคนเข้าร่วมไลน์กลุ่มเพื่อ  
สะดวกในการประสานงานกับท่านโดยตรง ส่วนผู้ตรวจเอกชัย เลิศวิบูลรัตน์  
ผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน เขต ๕ ขอเชิญเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วน  
แยก/หัวหน้าฝ่าย เข้าไลน์กลุ่มเขต ๕ โดยให้พิมพ์ชื่อและสังกัดต่อท้าย

-การรับชำระเงินค่าใช้จ่ายรังวัดออนไลน์ ให้การเงินศึกษาให้ดี งานการเงินทุกวัน  
ยังมีปัญหา ขอให้เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชีจะทำหน้าที่ตรวจสอบรายการรับ  
ชำระเงิน ตรวจสอบความถูกต้อง

-ระบบสารสนเทศการทำลายสารบบขอให้ทำลายอย่างต่อเนื่อง

-งบประมาณ คทช. ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ของจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้เบิกจ่าย  
หมดแล้ว ส่วนการจ้างลูกจ้างสำหรับโครงการ คทช. ในปีงบประมาณ ๒๕๖๖  
คาดว่าจะมีงบประมาณจัดสรรในการจ้างต่อไป

-การเร่งส่งงานค้าง โดยเฉพาะงานค้างของฝ่ายรังวัดซึ่งจะใช้เป็นตัวชี้วัด

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/  
ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตาม  
แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้เงินงบประมาณ  
และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๕ ๒๓๕ ราย

งานค้างยกมาปี ๒๕๖๕ ๒๔๔ ราย

งานเกิด ๕,๘๓๗ ราย

งานเสร็จ ๕,๘๘๔ ราย

แฉก ๒๗๓ ราย

- งานค้างก่อนปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๐๙ ราย

(แบ่งแยก/รวม/สอบเขต ๔ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๗๐ ราย/ออกโฉนด  
เดินสำรวจปี ๔๒-๔๖ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ระยะที่ ๑ ๓ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๔๙ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๐ ๑ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๑ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๓ ๒ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๔ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๗ ๔ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย/จัดสรร ๑ ราย)

- งานค้างปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๒๓ ราย

(ขาย ๗ ราย/ให้ ๒ ราย/จำนอง ๔ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๕ ราย/ มรดก  
๓๑ ราย/ใบแทน ๔๕ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๘๕ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย  
๔๐ ราย/จัดสรร ๔ ราย)

- มีเจ้าหน้าที่ ๗ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๘ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด
ฝ่ายรังวัด	- งานค้ำยกมา ๙๑๘ ราย - งานเกิด ๙๐ ราย - งานเสร็จ ๕๓ ราย - งานค้ำยกไป ๙๕๕ ราย - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๖ ราย - งานค้ำยกกองกลาง ๕๔๒ ราย - งานค้ำในมือช่าง ๒๖๗ ราย - มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๕๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ	ค่าธรรมเนียม ดังนี้
	- ค่าธรรมเนียม ๑๗๖,๑๘๙.๐๐ บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑๑,๙๓๒,๓๕๖.๐๐ บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๙๒๙,๙๕๕.๐๐ บาท
	- อากรเสตมป์ ๒,๓๓๔,๘๖๓.๐๐ บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๓,๗๘๕,๕๒๓.๐๐ บาท
	- รายได้ท้องถิ่น ๑,๓๗๘,๕๕๕.๐๐ บาท
	รวมเงิน ๓๖,๕๓๗,๔๓๙.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ ๓,๐๙๙ เรื่อง
	- ส่งหนังสือ ๒,๑๐๑ เรื่อง

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ	รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้																																																						
	<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>ยอดยกมา</th> <th>งานเกิด</th> <th>งานเสร็จ</th> <th>คงค้าง</th> <th>ร้อยละ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ท.ด.๑(งานค้ำ)</td> <td>๒๘,๐๔๘</td> <td>๐</td> <td>๐</td> <td>๒๘,๐๔๘</td> <td>๐</td> </tr> <tr> <td>ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)</td> <td>๐</td> <td>๕,๖๕๑</td> <td>๔,๘๐๐</td> <td>๘๕๑</td> <td>๘๔.๙๔</td> </tr> <tr> <td>ท.ด.๙</td> <td>๐</td> <td>๒</td> <td>๒</td> <td>๐</td> <td>๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>ท.ด.๔๕</td> <td>๐</td> <td>๕๖</td> <td>๕๖</td> <td>๐</td> <td>๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>อ.ช.๑๕</td> <td>๐</td> <td>๒๗</td> <td>๒๗</td> <td>๐</td> <td>๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>ร.ว.๙</td> <td>๐</td> <td>๕๐๘</td> <td>๕๐๘</td> <td>๐</td> <td>๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>น.ส.๕</td> <td>๐</td> <td>๑๔๖</td> <td>๑๔๖</td> <td>๐</td> <td>๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>รวม</td> <td>๒๘,๐๔๘</td> <td>๖,๓๙๐</td> <td>๕,๕๓๙</td> <td>๒๘,๘๙๙</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ	ท.ด.๑(งานค้ำ)	๒๘,๐๔๘	๐	๐	๒๘,๐๔๘	๐	ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๕,๖๕๑	๔,๘๐๐	๘๕๑	๘๔.๙๔	ท.ด.๙	๐	๒	๒	๐	๑๐๐	ท.ด.๔๕	๐	๕๖	๕๖	๐	๑๐๐	อ.ช.๑๕	๐	๒๗	๒๗	๐	๑๐๐	ร.ว.๙	๐	๕๐๘	๕๐๘	๐	๑๐๐	น.ส.๕	๐	๑๔๖	๑๔๖	๐	๑๐๐	รวม	๒๘,๐๔๘	๖,๓๙๐	๕,๕๓๙	๒๘,๘๙๙	
	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ																																																		
ท.ด.๑(งานค้ำ)	๒๘,๐๔๘	๐	๐	๒๘,๐๔๘	๐																																																		
ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๕,๖๕๑	๔,๘๐๐	๘๕๑	๘๔.๙๔																																																		
ท.ด.๙	๐	๒	๒	๐	๑๐๐																																																		
ท.ด.๔๕	๐	๕๖	๕๖	๐	๑๐๐																																																		
อ.ช.๑๕	๐	๒๗	๒๗	๐	๑๐๐																																																		
ร.ว.๙	๐	๕๐๘	๕๐๘	๐	๑๐๐																																																		
น.ส.๕	๐	๑๔๖	๑๔๖	๐	๑๐๐																																																		
รวม	๒๘,๐๔๘	๖,๓๙๐	๕,๕๓๙	๒๘,๘๙๙																																																			

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ	ค้ำยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้ำยกไป
๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒

๒. ร้อยเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๕	๑๐	๐	๑๙๕
๓. ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณณะ	๓๘	๐	๐	๓๘
๔. ตอบข้อหาหรือทางกฎหมาย	๐	๙๕	๙๕	๐
๕. ฟ้อง, แก่ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐
๖. ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐
๗. บุกรุกที่สาธารณณะ/คพร.	๑	๐	๐	๑
๘. กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
๙. ดุดทราย	๑๘	๒	๑	๒๐
๑๐. การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐
๑๑. มาตรา ๘	๖๗	๐	๐	๖๗
รวม	๓๓๓	๑๐๗	๙๕	๓๔๕

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

**สข.เกาะสมุย**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๑๙๑ ราย
- งานเกิด ๒,๑๓๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๑๑๗ ราย
- ค้างยกไป ๑,๒๑๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๔.๓๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑,๐๖๑ ราย
- งานเกิด ๘๗ ราย
- งานเสร็จ ๘๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๑,๐๖๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๗ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๔๗๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๑๕ ราย
- งานค้ำอื่น ๒๙ ราย
- คิววันรังวัด ๗๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๙ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๑๑,๕๒๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์อื่น ๑๔๙,๕๕๐,๑๙๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓,๘๖๓,๘๕๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๖,๖๙๓,๖๒๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖,๙๒๙,๒๕๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๙๒,๙๒๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า) ๐.๐๐ บาท

	รวมเงิน	๑๗๗,๘๔๑,๓๘๐.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๔๒๒	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๑,๓๒๕	เรื่อง
<b>มติที่ประชุม</b>	รับทราบ		
<b>ประธาน</b>	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์		
<b>สข.กาญจนดิษฐ์</b>	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้ำยกมา	๑,๐๐๐	ราย
	- งานเกิด	๒,๔๔๔	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๙๖ ราย)
	- งานเสร็จ	๒,๔๗๗	ราย
	- ค้างยกไป	๙๖๗	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๕ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๓ ราย/คน/วัน		
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้ำยกมา	๓๐๔	ราย
	- งานเกิด	๙๓	ราย
	- งานเสร็จ	๗๒	ราย
	- งานค้ำยกไป	๓๒๕	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๕๒	ราย
	- งานค้ำยกกลาง	๒๘	ราย
	- งานค้ำยกในมือช่าง	๑๒๗	ราย
	- งานค้ำยกอื่น	๑๘	ราย
	- คิวนัดรังวัด ๕๔ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๙๐,๕๕๔.๐๐	บาท
	- รายได้ออกรับครองส่วนท้องถิ่น	๑,๗๙๕,๘๗๗.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๗๒๗,๐๙๒.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี	๖๘๙,๘๗๖.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒,๑๔๖,๓๙๙.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๒๑๔,๖๔๒.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๖,๖๖๔,๔๔๐.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๔๐๙	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๑,๓๙๑	เรื่อง
<b>มติที่ประชุม</b>	รับทราบ		
<b>ประธาน</b>	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา		



สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตาม  
แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๔๐ ราย
- งานเกิด ๑,๗๑๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๔๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๙๙ ราย
- ค้ำยกไป ๖๕๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑๑.๘๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๘๒ ราย
- งานเกิด ๖๙ ราย
- งานเสร็จ ๕๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๖๐๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๘๓ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๓๑๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๔๒ ราย
- คิววันรังวัด ๑๐๖ วัน ช่างรังวัด(รวมทั้งหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๐,๖๐๘.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๕๔๓,๔๑๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๘๒,๗๓๑.๐๐ บาท
- อาคารแสดมภ์ ๕๘๖,๒๗๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๘๙,๕๑๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๘,๙๔๑.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(พัสดุชำรุด) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๘๑๑,๓๘๖.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๗๔ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๑๑ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตาม  
แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๓๑ ราย
- งานเกิด ๒,๔๗๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๕๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๔๘๘ ราย
- ค้ำยกไป ๔๒๑ ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๑๖ ราย
- งานเกิด ๗๔ ราย
- งานเสร็จ ๕๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๓๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๖ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๑๑๖ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง ๖๘ ราย
- งานค้ำยกอื่น ๑๐๖ ราย

- คิวนัดรังวัด ๘๐ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

- ค่าธรรมเนียม ๕๕,๒๓๙.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๑๘๒,๓๙๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๐๐,๗๑๒.๐๐ บาท
- อากาศสดมภ์ ๕๑๔,๒๖๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๗๓,๘๗๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๗,๓๘๘.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๐๕๓,๘๗๓.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๙๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๒๕ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

**ประธาน**

**สข.บ้านนาสาร**

**รับทราบ**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำยกและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๖๔ ราย
- งานเกิด ๒,๓๔๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๕๓ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๓๒๖ ราย
- ค้ำยกไป ๒๘๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๗๓๖ ราย
- งานเกิด ๗๓ ราย
- งานเสร็จ ๕๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๕๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๑๓ ราย

- งานค้ำกึ่งกลาง ๑๕๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓๓๘ ราย
- งานค้ำอื่น ๔๙ ราย
- คิวนี้ต้งวัด ๗๖ คน ช่างต้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๔,๙๐๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๓๐๙,๔๓๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๔๘๗,๙๙๕.๐๐ บาท
- อาคารแสดมปี ๕๙๖,๘๕๙๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๓๑,๙๙๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๓,๒๐๑.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๑๒๔,๑๒๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๔๒๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๗๖ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

**สข.เวียงสระ**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๐๑ ราย
- งานเกิด ๑,๙๘๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๗๐๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๙๙๙ ราย
- ค้ำยกไป ๓๘๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายต้งวัด

- งานค้ำยกมา ๒๖๐ ราย
- งานเกิด ๒๒ ราย
- งานเสร็จ ๕๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๓๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันต้งวัด ๕๒ ราย
- งานค้ำกึ่งกลาง ๑๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๒๐ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๔๒ ราย
- คิวนี้ต้งวัด ๗๖ วัน ช่างต้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๑,๑๕๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๖๗๑,๙๕๙.๐๐ บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๑๐๑,๔๓๒.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๐๐,๘๘๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๙๘๓,๓๖๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๙๘,๓๓๖.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๕,๑๘๖,๗๖๙.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๓๕๓	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๖๓๐	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๙๓๕ ราย
- งานเกิด ๑,๖๒๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๒๖ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๕๓ ราย
- ค้างยกไป ๙๐๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔๔๔ ราย
- งานเกิด ๘๕ ราย
- งานเสร็จ ๕๘ ราย
- งานค้างยกไป ๔๗๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๙๗ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒๑๕ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๓๘ ราย
- คำนัดรังวัด ๖๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๗,๕๗๗.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๙๖๙,๙๔๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๔๐๙,๒๔๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๗๔,๘๓๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๔๗๐,๑๙๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๔๗,๐๒๒.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๕๐๘,๘๑๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๖๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๗๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร) ฝ้ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๑๒ ราย
- งานเกิด ๑,๐๕๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๐๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๐๓๕ ราย
- ค้างยกไป ๑๓๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๔ ราย/คน/เดือน

ฝ้ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๑๕ ราย
- งานเกิด ๖๓ ราย
- งานเสร็จ ๓๕ ราย
- งานค้างยกไป ๑๔๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๗ ราย
- งานค้างกองกลาง ๓๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๔ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คำนวณรังวัด ๗๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน

ฝ้ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๓,๖๒๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์ประกอบบางส่วนท้องถิ่น ๑,๑๖๖,๐๖๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๖๘,๘๘๙.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๒๓,๘๘๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๒๗,๘๒๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๒,๗๘๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๑๗๓,๐๗๗.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๙๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๒๔ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง

สข.ท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๗๑ ราย
- งานเกิด ๑,๐๗๑ ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๔๑๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๐๘๔ ราย
- ค้ำยกไป ๒๕๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๐๔ ราย
- งานเกิด ๔๒ ราย
- งานเสร็จ ๓๓ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๑๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๕๔ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๑๖๔ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง ๑๕๕ ราย
- งานค้ำยกอื่น ๔๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๙๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๙ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๘,๒๒๑.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๔๑๙,๙๓๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๙๗,๖๘๕.๐๐ บาท
- อาคารแสดมปี ๔๔๕,๙๙๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๙๗,๖๔๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๙,๗๖๕.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๗๖๙,๒๕๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๑๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๗๔๙ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

**ประธาน**

**สย.เกาะพะงัน**

**รับทราบ**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหา

อุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๘๖ ราย
- งานเกิด ๑,๓๖๑ ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๙๔๐ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๓๔๑ ราย
- ค้ำยกไป ๔๐๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๐.๙๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๕๖	ราย
- งานเกิด	๕๑	ราย
- งานเสร็จ	๗๙	ราย
- งานค้ำยกไป	๕๒๘	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๒๗	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๒๔๔	ราย
- งานค้ำเงินมือช่าง	๑๕๗	ราย
- งานค้ำอื่น	๐	ราย
- คิวนัดรังวัด ๙๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๓ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม		๒๕,๖๔๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๗๓๑,๕๒๑.๐๐		บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๒๑๕,๑๑๖.๐๐		บาท
- อากรแสดมปี		๖๖๗,๐๒๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๒๕๙,๒๘๐.๐๐		บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๒๕,๙๒๘.๐๐		บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๕,๐๒๔,๕๑๓.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๘๔	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๑๖๔	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /  
โครงการรายงานงานค้ำยกและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๒๘๖	แปลง
- งานเกิด	๓๕๑	แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๔๗๗ ราย)
- งานเสร็จ	๓๒๙	แปลง
- ค้ำยกไป	๓๐๘	แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗.๙๐ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑๗๐	แปลง
- งานเกิด	๒๔	แปลง
- งานเสร็จ	๓๗	แปลง
- งานค้ำยกไป	๑๕๗	แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๕๖	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๓๒	ราย

- งานค้ำในมือช่าง ๖๘ ราย
  - งานค้ำอื่น ๑ ราย
  - คิวนัดรังวัด ๕๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคน ๑๙ ราย/คน/เดือน
- ฝ่ายอำนวยการ
- ค่าธรรมเนียม ๑๙,๒๒๕.๐๐ บาท
  - รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๔๑๕,๓๘๓.๐๐ บาท
  - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๕๓,๒๕๓.๐๐ บาท
  - อากรแสดมปี ๑๖๗,๕๐๔.๐๐ บาท
  - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๙๕,๗๒๖.๐๐ บาท
  - รายได้ท้องถิ่น ๓๙,๕๗๔.๐๐ บาท
  - รายค้ำอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๓๙๐,๖๖๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๔๖ เรื่อง
  - ส่งหนังสือ ๔๘๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ฝ่ายทะเบียน

-การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลเพิ่มขึ้นและเร่งดำเนินการให้ครบ ๑๐๐% ทุกสำนักงาน

จังหวัด ๙๙.๗๘% สาขาเกาะสมุย ๙๙.๖๓% สาขาบ้านนาสาร ๙๙.๘๑%  
สาขาไชยา ๙๑.๔๓% สาขาเวียงสระ ๙๙.๗๔% สาขากาญจนดิษฐ์ ๙๙.๙๗%  
สาขาบ้านตาขุน ๙๙.๖๑% สาขาพุนพิน ๙๙.๙๑% สาขาพระแสง ๙๙.๙๔%  
สาขาท่าฉาง ๙๙.๒๗% ส่วนแยกเกาะพะงัน ๙๙.๙๘% ส่วนแยกดอนสัก ๙๙.๘๗%

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๓ เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

-เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบเท็จจริง มีจำนวน ๑๘๕ เรื่อง งานเกิด ๑๐ เรื่อง งานเสร็จ ๐ เรื่อง ยังคงเหลืออีก ๑๘๕ เรื่อง ขอให้สาขาเร่งรัดตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานให้จังหวัดทราบเพื่อรายงานกรมที่ดินและขอยุติเรื่องร้องเรียน

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๔ การทำลายสารบบที่ดิน

ประธาน

-การทำลายสารบบที่ดิน ขอให้ฝ่ายทะเบียน(จังหวัด) สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการทำลายให้ครบ ๑๐๐% เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเข้าภาพลักษณะสารบบที่ดินต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๕ รายงานผลการดำเนินงานงบลงทุน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕



ฝ่ายอำนวยการ

-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๑,๘๖๓,๓๖๓.๓๓ บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๙,๔๕๙,๕๔๗.๓๓ บาท คิดเป็นร้อยละ ๘๐.๐๕ ซึ่งค้างเบิกจ่าย ๒,๓๕๗,๑๒๕.๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๙.๙๕ โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๓ โครงการ คงเหลืออีก ๒ โครงการ คือ (๑)ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น ๖ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง /รั้ว /ป้ายสำนักงานและตาดฟ้าอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน อยู่ระหว่างดำเนินการเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร งานฝ้าเพดาน งานติดตั้งอักษรป้ายสำนักงานและงานฉาบอาคารภายนอก (๒)จ้างปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย ผู้รับจ้างอยู่ระหว่างดำเนินงานโครงการหลังคา ทาสีกันสนิม งานประตู หน้าต่าง และงานถนน ค.ส.ล.

-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๖ จำนวน ๑๕,๔๑๔,๙๐๐.๐๐ บาท โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ โดยอยู่ระหว่างรอวงงบประมาณจากกรมที่ดิน ซึ่งโครงการทั้งหมดได้ตัวผู้รับจ้างเรียบร้อยแล้ว ๑๑ โครงการ อยู่ระหว่างร่างขอบเขตงานและกำหนดราคากลาง ๔ โครงการ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๔.๖ รายงานผลการยกเลิกใบเสร็จคอมพิวเตอร์

- การยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์ จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไปทั้งสิ้น ๑๑,๔๔๑ ฉบับ มีการยกเลิกใบเสร็จ จำนวน ๕๗ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๐.๕๐ สาเหตุที่ยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์มากที่สุดคือผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป ซึ่งสำนักงานที่ยกเลิกใบเสร็จมากที่สุดคือ สำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขาเกาะสมุย ส่วนสาขาที่ไม่มีการยกเลิกใบเสร็จคือสาขากาญจนดิษฐ์ และสาขาบ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/ส่วนแยก	ใบเสร็จใช้ไป (ฉบับ)	ยกเลิกใบเสร็จ (ฉบับ)	ร้อยละ
๑. จังหวัด	๒,๒๙๒	๒๑	๐.๙๒
๒. สข.เกาะสมุย	๑,๓๕๐	๑๒	๐.๘๙
๓. สข.กาญจนดิษฐ์	๑,๓๖๗	๐	๐
๔. สข.ไชยา	๘๘๙	๒	๐.๒๒
๕. สข.พุนพิน	๑,๐๑๔	๓	๐.๓๐
๖. สข.บ้านนาสาร	๘๘๙	๐	๐
๗. สข.เวียงสระ	๕๖๓	๑	๐.๑๘
๘. สข.บ้านตาขุน	๘๘๖	๒	๐.๒๓
๙. สข.พระแสง	๖๑๘	๕	๐.๘๑
๑๐. สข.ท่าฉาง	๔๔๕	๒	๐.๔๕
๑๑. สย.เกาะพะงัน	๗๖๕	๔	๐.๕๒
๑๒. สย.ดอนสัก	๓๖๓	๕	๑.๓๘
รวมทั้งสิ้น	๑๑,๔๔๑	๕๗	๐.๕๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

ฝ่ายอำนวยการ

การจ้างเหมาบริการในปีงบประมาณ ๒๕๖๕ มีการจ้างทั้งหมด ๔๗ อัตรา จำนวน ๖ ตำแหน่ง โดยกรมที่ดินมีการจัดจ้างตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ แต่จะมี ๒ ตำแหน่งคือตำแหน่งบันทึกข้อมูลฝ่ายทะเบียนและตำแหน่งเก็บเอกสารในห้องสารบบ กรมที่ดินจะจัดจ้างเพียง ๑๑ เดือน คือ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ - ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจังหวัดจะต้องกันเงินนอกงบประมาณไว้เพื่อสำรองจ่ายให้ ตำแหน่งดังกล่าวจำนวนหนึ่งเดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่นๆ

ประธาน

ขอเชิญร่วมอนุโมทนาถวายผ้าพระกฐินพระราชทานกรมที่ดิน ประจำปี พุทธศักราช ๒๕๖๕ เพื่อนำไปถวายพระสงฆ์จำพรรษา ณ พระอารามหลวง วัดอุดมธานี ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก ในวันเสาร์ที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๕ หากสำนักงานใดมีจิตศรัทธาร่วมบริจาคทรัพย์ส่งมาได้ที่ ฝ่ายอำนวยการจังหวัด เพื่อจังหวัดจะได้รวบรวมส่งกรมที่ดินต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ปิดประชุมเวลา

๑๐.๔๕ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวศรีวิจิตรา ชุสิติ์)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวสำอาง คงตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ